

(Projekt)
Uchwała Nr XXIII. 158.2020
Rady Gminy Kotuń
z dnia 21 sierpnia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części wsi Kotuń.**

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Gminy Kotuń uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Gminy postanawia przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń

§ 2.

Granice obszaru objętego projektem opracowania planu obejmują trzy tereny oznaczone w załączniku graficznym do niniejszej uchwały literami A, B, C.

§ 3.

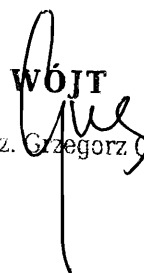
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kotuń.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr inż. Grzegorz Oóral

Uzasadnienie

Na części obszaru wsi Kotuń wskazanego w załączniku graficznym obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń uchwalony Uchwałą Nr XVII.106.2019 Rady Gminy Kotuń z dnia 18 grudnia 2019 roku.

Wojewoda Mazowiecki wydał rozstrzygnięcie nadzorcze, w którym stwierdza nieważność części ustaleń ww Uchwały.

Do Wójta Gminy wpłynęły wnioski o dokonanie zmiany planu i przeznaczenie terenu pod inną funkcję.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 14 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020r. poz. 293 z późn. zm.) Wójt Gminy Kotuń dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia nowego planu.

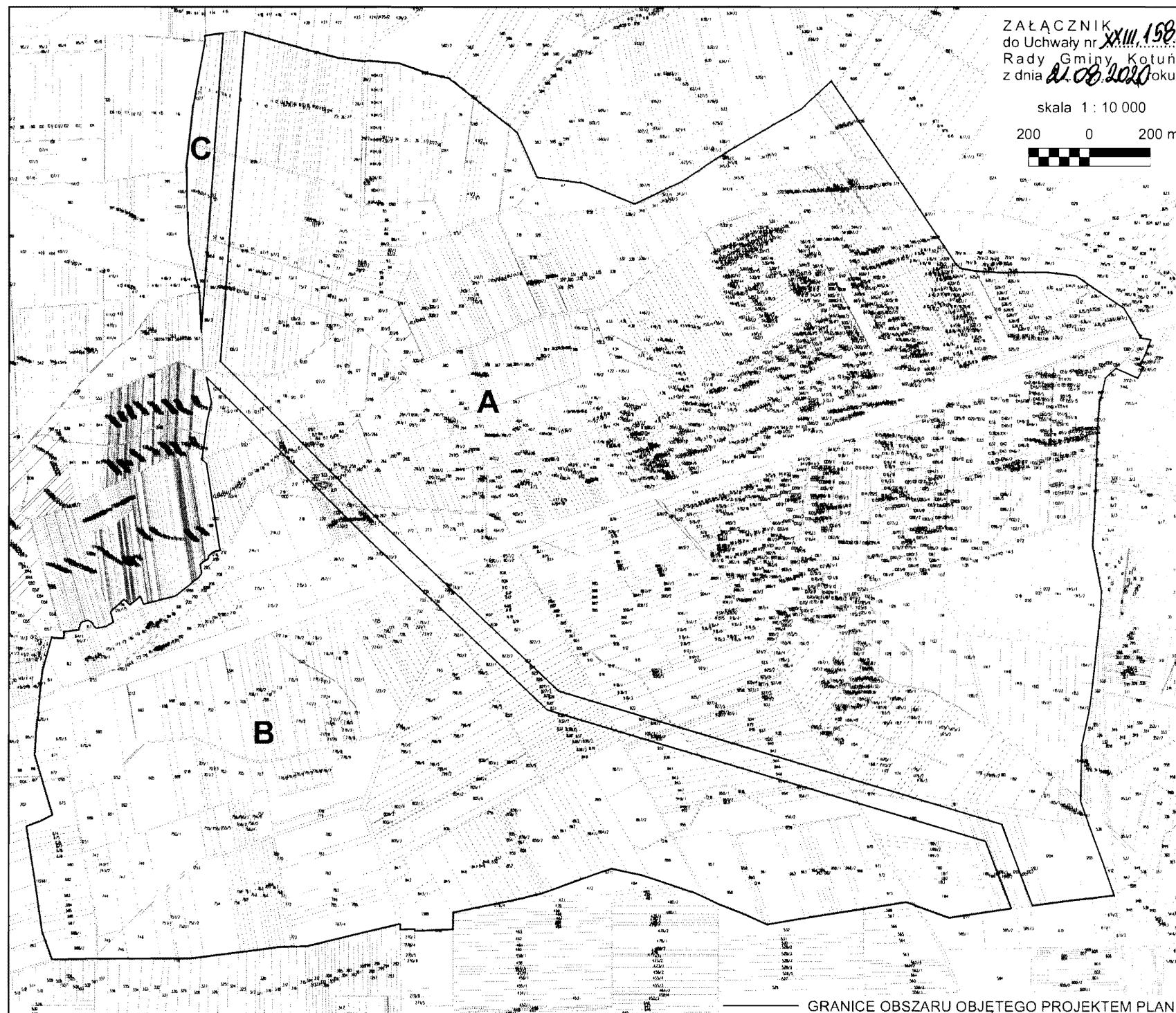
Sporządzenie nowego planu części wsi Kotuń uwzględniającego złożone wnioski oraz rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody jest zasadne.


WÓJT
mgr inż. Grzegorz Góralski

Załącznik
do Uchwały nr *XXIII.158.2020*
Rady Gminy Kotuń
z dnia *21.08.2020* roku

skala 1 : 10 000

200 0 200 m



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU