

**UCHWAŁA NR XXXVII.250.2021
RADY GMINY KOTUŃ**

z dnia 28 grudnia 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażania zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym lokali
mieszkalnych na rzecz najemców oraz warunków i wysokości udzielanych bonifikat przy sprzedaży tych
lokali.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1370 z późn. zm.) art. 68 ust.1 i ust.1b ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale NR XXXIV.224.2021 Rady Gminy Kotuń z dnia 27 września 2021 r. w sprawie wyrażania zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz warunków i wysokości udzielanych bonifikat przy sprzedaży tych lokali (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2021 r. poz. 9030) § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się następujące warunki i wysokość bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego:

- 1) 95% - na rzecz najemców, którzy złożyli wnioski o sprzedaż lokali po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały nie później niż do dnia 31 grudnia 2022 roku, jeżeli płatność dokonywana jest jednorazowo a najem trwa dłużej niż 10 lat,
- 2) 90% - na rzecz najemców, którzy złożyli wnioski o sprzedaż lokali po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, nie później niż do dnia 31 grudnia 2022 roku, jeżeli płatność dokonywana jest jednorazowo,
- 3) 75% - na rzecz najemców, którzy złożyli wnioski o sprzedaż lokali w okresie od 1 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku, jeżeli płatność dokonywana jest jednorazowo,
- 4) 50% - na rzecz najemców, którzy złożyli wnioski o sprzedaż lokali po dniu 31 grudnia 2023 roku, jeżeli płatność dokonywana jest jednorazowo,
- 5) 40% - bez względu na termin złożenia wniosku, jeżeli płatność dokonywana jest w ratach.”..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady

mgr Anita Drabarek