

PROTOKÓŁ Nr XXXIV/2021
Obrad XXXIV Sesji Rady Gminy Kotuń
odbytej w dniu 27 września 2021 r.

Sesja odbyła się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Kotuniu.
Obrady rozpoczęły się o godz. 14⁰⁰ a zakończyły się o godz. 15⁴⁰.

Ustawowa liczba radnych – 15

W sesji uczestniczyło – 12 radnych tj. 80% ustawowego składu rady (lista obecności w załączeniu do protokołu).

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie Obrad XXXIV Sesji Rady Gminy.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Sprawozdanie Wójta z działalności między sesjami.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kotuń na lata 2021-2029.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie opinii dotyczącej pozbawienia charakteru ochronnego lasów nie-
stanowiących własności Skarbu Państwa, położonych w obrębie ewidencyjnym Kotuń w gmi-
nie Kotuń.
7. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości na rzecz Gminy Kotuń.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nie-
oznaczony w trybie bezprzetargowym.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji zadania powiatu z zakresu zimowego utrzy-
mania dróg powiatowych na terenie Gminy Kotuń.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wystąpienia o zniesienie urzędowej nazwy miejscowości.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym lokali
mieszkalnych na rzecz najemców oraz warunków i wysokości udzielanych bonifikat przy
sprzedaży tych lokali.
12. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Związku Międzygminnego ZIELONE GMINY.
13. Interpelacje i zapytania radnych.
14. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzednich sesjach.
15. Dyskusja, sprawy różne.
16. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
17. Zamknięcie Obrad XXXIV Sesji Rady Gminy.

Ad pkt 1.

Przewodnicząca Rady Anita Drabarek otworzyła Obrady XXXIV Sesji Rady Gminy Kotuń. Stwierdziła quorum. Przywitała przybyłych na sesję: Wójta Grzegorza Górala, Sekretarza Gminy Joannę Jędrzejewską, Skarbnika Gminy Agnieszkę Chodowską, Kierownik ROP Elżbietę Jastrzębską, sołtysów oraz radnych.

Ad pkt 2.

Przewodnicząca Rady Anita Drabarek zgłosiła wniosek formalny o dołączenie do porządku dzisiejszej sesji projektu uchwały w sprawie utworzenia Związku Międzygminnego ZIELONE GMINY.

Wójt Grzegorz Góral wyjaśnił, że Pan Starosta Powiatu Siedleckiego uzyskał od Wojewody Mazowieckiego grunt o powierzchni około 13 hektarów w miejscowości Wola Suchożebrska.

Wyszedł z inicjatywą do wszystkich gmin o utworzenie związku międzygminnego, który zajął by się przetwarzaniem odpadów na użyczonej przez niego działce. Odbyły się rozmowy w grupie wójtów oraz Prezydenta Miasta Siedlce, aby teren ten przyłączyć do istniejącej już instalacji. Rozmowy nie przyniosły oczekiwanego rezultatu. Z inicjatywy wójtów powstał pomysł aby powołać związek międzygminny, któremu Starosta Siedlecki przekaze teren. Związek wybuduje na nim instalację do przetwarzania odpadów i będzie ją wspólnie prowadził. Jest to uzasadnione tym, że w takim związku wszystkie gminy będą miały możliwość kontroli przywożonych na instalację odpadów. Jeśli taki związek powstanie, to jest możliwość złożenia jeszcze w tym roku wniosku o dofinansowanie budowy takiej instalacji. W tej chwili jest to uchwała intencyjna, później będzie jeszcze uchwała o przyjęciu statutu i określenie spraw organizacyjnych. Później walne zgromadzenie i wybranie władz, a później już przekazanie którejs z gmin prowadzenie spraw związku.

Więcej uwag ani wniosków nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie zgłoszony przez siebie projekt uchwały w sprawie utworzenia Związku Międzygminnego ZIELONE GMINY.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie (za-11) w jawnym głosowaniu imiennym.

Przewodnicząca Rady wyjaśniła, że projekt tej uchwały zostanie omówiony w punkcie 12 a dotychczasowe punkty 12, 13, 14, 15 i 16 zostaną omówione kolejno jako 13, 14, 15, 16 i 17.

Ad pkt 3.

Wójt wyjaśnił, że jego sprawozdanie będzie obejmowało okres od 1 lipca 2021 r do dnia dzisiejszego. W tym okresie wydał 425 decyzji administracyjnych, 24 postanowienia i 16 zarządzeń.

Następnie wymienił działania inwestycyjne:

1. Przebudowywane są lice: Sosnowa w Kotuniu, ul. Widok i część ulicy Południowej w Gręzowie, ulica Parkowa i ulica Słoneczna w Broszkowie. Została już przebudowana droga w miejscowości Łączka. Remontowany jest odcinek drogi Sosnowe-Albonów. Podpisana jest umowa na remonty dróg w Czarnowężu, Żeliszewie Dużym i Łączce.
2. Na przebudowę drogi w Żeliszewie Dużym dz. 485 wystąpiliśmy z wnioskiem o wydanie decyzji ZRID.
3. Ulica Wspólna w Kotuniu – uzgadniana jest dokumentacja z koleją.
4. Droga Kotuń-Polaki aż do trasy krajowej Nr 2 – trwają uzgodnienia z firmą ORANGE w sprawie przebudowy ich infrastruktury.
5. Jest już pierwsza koncepcja przebudowy ulicy Południowej w Gręzowie.
6. Przygotowany jest już wniosek, ale jeszcze nie złożony – przebudowy ulicy Świdnickiej w Kotuniu.
7. Przebudowa drogi Kotuń – Pieróg jest na etapie uzgadniania działek, które będą zajęte pod drogę. Podobnie jest z ulicą Polną w Kotuniu.
8. Na modernizację drogi w Albinowie jest złożony wniosek o wydanie decyzji ZRID.
9. Prawie gotowy jest projekt przebudowy mostu na rzece Kostrzyń. Tam trwają jeszcze niezbędne prace geodezyjne, po dokonaniu których będzie złożony wniosek.
10. Przebudowa drogi w Żdźarze, jeśli dzisiaj Państwo Radni podejmą uchwały budżetowe, to będzie można podpisać umowę na wykonanie dokumentacji.
11. Większość zadań realizowanych w ramach funduszu sołeckiego jest już ukończona lub w trakcie realizacji.

Wydarzenia we wspomnianym okresie:

1. 4 lipca odbył się Festyn Rodzinny.
2. Tego samego dnia odbył się Charytatywny turniej piłki nożnej w Żeliszewie o puchar Sołtysa wsi Koszewnica.

3. 29 sierpnia odbył się Festiwal Pieroga w Pierogu.
4. Tego samego dnia odbyły się wojewódzkie dożynki, na których naszą gminę reprezentował Sołtys Koszewnicy z mieszkańcami, którzy zostali wyróżnieni w konkursie „Najaktywniejsze Sołectwo”.

Przypomniał także, że do dnia 30 września należy podjąć uchwały w sołectwach o przeznaczeniu na kolejny rok środków z funduszu sołeckiego. Do tego też dnia należy składać wnioski do projektu budżetu na przyszły rok.

Uwag ani pytań do wystąpienia Wójta nie zgłoszono.

Ad pkt 4.

Wójt Grzegorz Góral poinformował, że głównymi zmianami Wieloletniej Prognozy Finansowej jest dostosowanie wydatków budowy ulicy Widok w Broszkowie i ulicy Słonecznej w Grzędzie do kwot określonych w umowach oraz zabezpieczenie środków finansowych na wykonanie dokumentacji modernizacji drogi w miejscowości Żdźdar w latach 2021/2022.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt Uchwały Nr XXXIV.217.2021 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kotuń na lata 2021-2029.

Uchwała została podjęta jednogłośnie (za-12) w imiennym głosowaniu jawnym.

Ad pkt 5.

Zmiany zarówno po stronie dochodów jak i wydatków. Po stronie dochodów – udało się pozyskać dotacje i otrzymaliśmy refundację części środków przeznaczonych na fundusz sołecki z ubiegłego roku. Po stronie wydatków – Powiat Siedlecki wystąpił z wnioskiem o dofinansowanie modernizacji ulicy Mostowej w Kotuniu oraz przesunięcie niezbędnych środków na wykonanie zaplanowanych inwestycji.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt Uchwały Nr XXXIV.218.2021 w sprawie zmian w budżecie gminy Kotuń na 2021 rok.

Uchwała została podjęta jednogłośnie (za-12) w imiennym głosowaniu jawnym.

Ad pkt 6.

Wójt wyjaśnił, że sprawa dotyczy działki na którą właściciel złożył wniosek o przeznaczenie ją w planie zagospodarowania przestrzennego pod usługi. Jest to działka leśna, aby tego dokonać trzeba wystąpić z wnioskiem, aby pozbawić ją ochronności. Procedura jest taka, że Pan Starosta pozbawia charakteru ochronnego lasu na wniosek gminy i za zgodą jego właściciela, po uzyskaniu odpowiednich opinii. Mamy już komplet dokumentów i teraz potrzebna jest tylko uchwała w sprawie.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt Uchwały Nr XXXIV.219.2021 w sprawie opinii dotyczącej pozbawienia charakteru ochronnego lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa, położonego w obrębie ewidencyjnym Kotuń w gminie Kotuń.

Uchwała została podjęta jednogłośnie (za-12) w imiennym głosowaniu jawnym.

Ad pkt 7.

Wójt wyjaśnił, że właściciel wielu nieruchomości w miejscowości Chlewiska zgłosił się do nas z wnioskiem o możliwość sprzedaży gminie części działki, która jest jego własnością z przeznaczeniem jej na drogę. Pozostałe działki leżące przy tej drodze zostaną prawdopodobnie wystawione do sprzedaży. Wiadomo, że takie przejęcie będzie odpłatne, jednak pociąga to za sobą także dokonanie w przyszłości utwardzenia tej drogi i położenia w niej mediów. Rozwój niesie ze sobą także i koszty, dlatego poprosił o podjęcie przedstawionego projektu uchwały.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt Uchwały Nr XXXIV.220.2021 w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości na rzecz Gminy Kotuń.

Uchwała została podjęta jednogłośnie (za-12) w imiennym głosowaniu jawnym.

Ad pkt 8.

Wójt wyjaśnił, że sprawa dotyczy wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym obecnym dzierżawcom dwóch działek w miejscowości Łączka i jednej działki w miejscowości Czarnowąż. Okres wydzierżawienia nie będzie wskazany, to znaczy, że będzie to dzierżawa na czas nieokreślony.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt Uchwały Nr XXXIV.221.2021 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.

Uchwała została podjęta jednogłośnie (za-12) w imiennym głosowaniu jawnym.

Ad pkt 9.

Wójt wyjaśnił, że tak jak co roku Powiat Siedlecki zaproponował gminom przejęcie obowiązku odśnieżania dróg powiatowych. Taka forma utrzymywana jest od lat i poprosił o wyrażenie zgody na podpisanie porozumienia i na ten okres zimowy.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt Uchwały Nr XXXIV.222.2021 w sprawie przyjęcia do realizacji zadania powiatu z zakresu zimowego utrzymania dróg powiatowych na terenie Gminy Kotuń.

Uchwała została podjęta jednogłośnie (za-12) w imiennym głosowaniu jawnym.

Ad pkt 10.

Wójt Grzegorz Góral wyjaśnił, że wspólnie z radnymi doszli do wniosku, że należy sprzedać posiadane przez gminę mieszkania komunalne, które znajdują się w Koszewnicy. Mieszkania te nie są już w najlepszym stanie i w przeszłości trzeba by było dużych nakładów, aby można ich było nadal zasiedlać. Powstał pomysł aby sprzedać ich dotychczasowym najemcom po cenie zmniejszonej o bonifikatę. Wyraził nadzieję, że dotychczasowi najemcy wyrażą wolę ich zakupu.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt Uchwały Nr XXXIV.223.2021 w sprawie

wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz warunków i wysokości udzielanych bonifikat przy sprzedaży tych lokali.

Uchwała została podjęta jednogłośnie (za-12) w imiennym głosowaniu jawnym.

Ad pkt 12.

Wójt poprosił o dokonanie autopoprawki i wykreślenie brzmienia §3, że wykonanie uchwały powierza się Wójtowi. Uznano, że wynika to bezpośrednio z brzmienia ustawy i wszystkie gminy podjęły dotychczas uchwały bez tego zapisu. Jest to ujednolicenie podejmowanych uchwał w tej sprawie. Wspomniał także, że w skład związku międzygminnego wchodzi wszystkie gminy z powiatu siedleckiego oprócz Gminy Suchożebry, na której terenie miałyby powstać instalacja. Następnie wyjaśnił postępowanie związane z utworzeniem na otrzymanej działce instalacji do utylizacji odpadów. Rozważany jest także pomysł wybudowania na niej spalarni odpadów. Za kilka dni razem z Prezydentem Miasta Siedlce i Wójtem Gminy Siedlce będą uczestniczyć w wyjeździe studyjnym, gdzie będą zapoznawać się z technologią i funkcjonowaniem takiej spalarni w jednej z gmin na terenie Niemiec.

Uwag ani pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt Uchwały Nr XXXIV.225.2021 w sprawie utworzenia Związku Międzygminnego ZIELONE GMINY.

Uchwała została podjęta jednogłośnie (za-12) w imiennym głosowaniu jawnym.

Ad pkt 13.

Interpelacji i pytań radnych nie było.

Ad pkt 14.

Na poprzedniej sesji nie zgłoszono interpelacji i pytań.

Ad pkt 15.

- Wójt przypomniał, że w dniu 17 września w miejscowości Koszewnica odbyła się cykliczna już kampania „Bezpieczny przejazd”. Jest to szeroko organizacyjnie przeprowadzana kampania na rzecz bezpieczeństwa podczas przejazdu przez przejazdy kolejowe. Głównym pomysłodawcą tego wydarzenia jest Pan Sołtys Koszewnicy.
- Przypomniał także, że do dnia 30 września należy dokonać spisu powszechnego. Można go dokonać przez internet lub zgłaszając się do naszego urzędu.
- Sołtys Pierók Pani Irena Mielczarek zapytała kiedy będzie czynny ośrodek w Bojmiu.
- Wójt stwierdził, że już działa.
- Wiceprzewodniczący Rady zapytał Wójta, czy coś wiadomo o działaniu gabinetu dentystycznego w ośrodku zdrowia w Kotuniu.
- Wójt wyjaśnił, że rozmawiał w tej sprawie z Dyrektorem SP ZOZ w Siedlcach i uzyskał odpowiedź, że będzie od nowego roku przyjmował lekarz stomatolog na ½ etatu. SP ZOZ wystąpił z wnioskiem o pomoc w modernizacji tego gabinetu. Poprosił dyrektora o wyspecyfikowanie sprzętu, który będzie w nim zainstalowany na stałe. W tym roku chyba nie uda się nam tego dokonać, ale w następnym roku będziemy się starali umieścić te wydatki w budżecie.
- Sołtys wsi Żdźdar Pani Krystyna Walecka zapytała, kiedy ruszy gabinet stomatologiczny w Bojmiu. Ośrodek już działa a co z dentystą.
- Wójt wyjaśnił, że skoro jest podpisana umowa, to powinien zacząć też działać. Inspektor nadzoru wydał zgodę na uruchomienie całego ośrodka zdrowia, czekamy jeszcze tylko na

zgodę na uruchomienie części mieszkalnej.
Więcej spraw różnych i głosów w dyskusji nie było.

Ad pkt. 15

Protokół z poprzedniej sesji został przyjęty większością głosów (za-10, wstrzymało się -2) w imiennym głosowaniu jawnym.

Ad pkt 16.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Rady podziękowała wszystkim zebranych za obecność i udział w obradach sesji. Następnie zamknęła Obrady XXXIV Sesji Rady Gminy Kotuń.

Protokołowała:

Elżbieta Jastrzębska

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Anita Drobarek