

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat.

Przedmiotem dzierżawy będzie część działki gruntu o powierzchni 0,1000 ha, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr ew. 1411/1, obręb ewid. Kotuń, jednostka ewid. Kotuń, o powierzchni 0,5897 ha, rodzaj użytku: Ba – tereny przemysłowe. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta SIIS/00119201/6.

Nieruchomość jest ogrodzona, przylegająca bezpośrednio do drogi. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kotuń nieruchomość leży na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1 NU – teren istniejącego gminnego wysypiska odpadów komunalnych o zasięgu uciążliwego oddziaływania 100 m od granic obiektu, w którym obowiązują zakazy:

- a) budowy obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- b) lokalizowania ogródków działkowych, urządzeń sportowych i rekreacyjnych,
- c) upraw owoców i warzyw

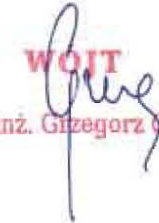
Nieruchomość wykorzystywana jest na cel gospodarki odpadami.

Czynsz będzie płatny z góry na rachunek bankowy wydzierżawiającego, na podstawie wystawianych przez wydzierżawiającego faktur VAT, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Wysokość czynszu: 50 zł/mc plus VAT wg stawki obowiązującej.

Aktualizacja opłat: Wydzierżawiający ma prawo do waloryzacji czynszu na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS dla roku poprzedzającego.

Określenia zawarte w art. 35 ust. 2 pkt. 5-7, 12 nie dotyczą

WOJT

mgr inż. Grzegorz Góral