

Uchwała Nr XXXII/211/2013
Rady Gminy Kotuń
z dnia 28 października 2013 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, 645) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647, 951, 1445 oraz z 2013 poz. 21, 405) Rada Gminy Kotuń uchwala, co następuje.

§ 1.

W uchwale Nr XXV/174/2013 Rady Gminy w Kotuniu z dnia 18 marca 2013r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń § 2 otrzymuje brzmienie:

„ § 2.

1. Dopuszcza się sporządzanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wskazanego w § 1 w dwóch częściach zwanych „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń dla przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV – część 1” oraz „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń dla przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV - część 2”.

2. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń dla przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV – część 1” określone pasem technologicznym projektowanej linii elektroenergetycznej 400kV o szerokości 70m oznaczone literami ABCDEFGHKA na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń dla przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV – część 1” określone pasem technologicznym projektowanej linii elektroenergetycznej 400kV o szerokości 70m oznaczone literami DMOPRSED na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

4. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń dla przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV – część 1” określone pasem technologicznym projektowanej linii elektroenergetycznej 400kV o szerokości 70m, oznaczone literami OA'WXB'PO na załączniku nr 3 do niniejszej uchwały.

5. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń dla przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV – część 2” oznaczone literami CDLC i KHIJK na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

6. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń dla przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV – część 2”, oznaczone literami ESTE, MNOM i PQRP na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

7. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń dla przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV – część 2”, oznaczone literami NUVWA'ON i PB'XYZQP na załączniku nr 3 do niniejszej uchwały.

8. Uchwalenie sporządzanego na obszarze określonym w ust. 2, ust. 3 i ust. 4 niniejszej uchwały „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń dla przebiegu linii

elektroenergetycznej 400 kV – część 1”, nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Gminy Kotuń w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

9. Uchwalenie sporządzanego na obszarze określonym w ust. 5, ust. 6 i ust. 7 niniejszej uchwały „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń dla przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV – część 2”, nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Gminy Kotuń w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.”.

§ 2.

Pozostałe postanowienia zawarte w uchwale Nr XXV/174/2013 Rady Gminy w Kotuniu z dnia 18 marca 2013r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń nie ulegają zmianie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotuń.

§ 4

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kotuń.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Anita Drabarek

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXII/211/2013
Rady Gminy Kotuń z dnia 28 października 2013 r.
w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części wsi Kotuń

Obszar wskazany do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kotuń obejmuje sumę terenów pasów technologicznych linii elektroenergetycznej 400kV:

pasa technologicznego określonego w obowiązującym „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kotuń” uchwalonym uchwałą Nr XXX/197/02 Rady Gminy w Kotuniu z dnia 13 maja 2002, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 159, poz. 3512 z dnia 18 czerwca 2002, o szerokości 90m i pasa technologicznego określonego w ostatecznych decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach wydanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (WOOŚ-II.4202.2.2011.TS z dnia 31.10.2011 r.) oraz Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (DOOŚ –OAI.4202.15.2011.AB.57 z dnia 14.12.2012r., DOOŚ-OAI.4202.2.2013.AŁ.10 z dnia 29.05.2013r.) o szerokości 70m.

Granice części 1 planu ogranicza się do pasa technologicznego linii o szerokości 70m. Granice pozostałej części terenu są granicami części 2 planu. Umożliwi to sporządzenie i uchwalenie planów miejscowych osobno: dla przebiegu inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym i dla przeznaczenia terenu i sposobów ich zagospodarowania o znaczeniu lokalnym.


mgr Sławomir Adamiak