

(Projekt)
UCHWAŁA Nr XLVI.303.2022
Rady Gminy Kotuń
z dnia 26 października 2022r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości
na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2022r. poz. 559 ze zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm./, uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, części działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym 85, obręb ewid. Rososz, gmina Kotuń, księga wieczysta SI15/00025023/8, o powierzchni 1,2470 ha.

§ 2.

1. Granice terenu o którym mowa w §1 określono graficznie w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Wykaz współrzędnych punktów załamania granic terenu o którym mowa w §1 określono w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Część działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym 85, obręb ewid. Rososz, gmina Kotuń, jest przedmiotem umowy dzierżawy. Z uwagi na zbliżający się koniec obowiązywania umowy oraz z uwagi na dotychczasowe prawidłowe zagospodarowanie terenu przez rolnika, zasadnym jest odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i umożliwienie dalszego korzystania z nieruchomości komunalnej.