

(Projekt)
Uchwała Nr XLI. 204.2018
Rady Gminy Kotuń
z dnia 29 stycznia 2018 r.

w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kotuń oraz aktualności obowiązujących na terenie gminy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Na podstawie dokonanej przez Wójta Gminy Kotuń analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Kotuń stwierdza się, co następuje:

- 1) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotuń przyjęte uchwałą nr XXVI/188/2013 Rady Gminy Kotuń z dnia 15 kwietnia 2013r. jest w części nieaktualne i wymaga zmiany;
- 2) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Kotuń uchwalony uchwałą Nr XXX/197/02 Rady Gminy w Kotuniu z dnia 13 maja 2002, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 159, poz. 3512 z dnia 18 czerwca 2002 jest nieaktualny i wymaga zmiany;
- 3) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Gręzów, Broszków, Polaki uchwalony uchwałą Nr XIX/117/04 Rady Gminy w Kotuniu z dnia 29 listopada 2004, opublikowany w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego nr 31, poz. 839 z dnia 4 lutego 2005r, jest nieaktualny i wymaga zmiany;
- 4) nie ma konieczności zmiany pozostałych obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 2.

Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Kotuń stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotuń.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr inż. Grzegorz Góral

Uzasadnienie

Wójt gminy Kotuń, zgodnie z wymaganiami art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.) dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz ocenił aktualność Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Kotuń i obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Analiza uzyskała pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i została przedłożona Radzie Gminy celem podjęcia uchwały w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Kotuń i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.