MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRĘZÓW, BROSZKÓW I POLAKI W GMINIE KOTUŃ

SKALA 1:5 000

MAPA DO CELÓW PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

wsie: Grezów, Broszków, Polaki,
gmina Kotuń, powiat siedlecki, województwo mazowieckie

SKALA 1:5000

sporządzona na podstawie map ewidencji gruntów i budynków z zasobu Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Siedlcach

GeoBM Biuro Usług Geodezyjnych
81-814 Sopot ul.Tuwanaka 6/22 tel.(0-58) 551-82-40

Wykonawca :

GeoBM Biuro Usług Geodezyjnych s.c.
81-814 Sopot ul.Tuwanaka 6/22 tel.(0-58) 551-82-40

Kierownik Biura

Sopot dnia 16.08.2002r. Bohdan Oleczynnik
upr.zaw. nr 2025

SIEDLECKO-WĘGROWSKI
OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Załącznik do Uchwały
Nr XIX/117/04
Rady Gminy w Kotuniu
z dnia 29 listopada 2004r

OZNACZENIA:

USTALENIA

GRANICA PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW

MIESZKALNICTWO

- MZ – ZABUDOWA ZAGRODOWA
- MJ – ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA

USŁUGI

- MU – ZABUDOWA MIESZKANIOWO-USŁUGOWA
- UP – USŁUGI PUBLICZNE
- U – USŁUGI
- US – USŁUGI SPORTU I REKREACJI RUCHOWEJ
- UT – USŁUGI TURYSTYKI

FUNKCJE PRODUKCYJNO-USŁUGOWE, EKSPLOATACJA ZŁÓŻ

- PU – STREFA PRODUKCYJNO-USŁUGOWA
- EK – EKSPLOATACJA POWIERZCHNIOWA

ROLNICTWO

- RO – PRODUKCJA OGRODNICZA
- RU – PRODUKCJA RYBACKA
- R – UPRAWY POLOWE I OGRODNICZE Z ZAKAZEM ZABUDOWY

ZIELEŃ

- ZL – LASY
- ZKE – ZIELEŃ KRAJOBRAZOWO-EKOLOGICZNA
- ZU – ZIELEŃ URZĄDZONA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- EE – TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH

KOMUNIKACJA I TRANSPORT

- KK – TERENY KOLEJOWE, DWORCE I STACJE PASAŻERSKIE
- KZ – TERENY ULIC I DRÓG (G - GŁÓWNE, Z - ZBIORCZE, L- LOKALNE, POZOSTAŁE - DOJAZDOWE)
- KS – TERENY OBSŁUGI TRANSPORTU DROGOWEGO

OCHRONA WALORÓW ŚRODOWISKA

- ZADRZEWIENIA
- STREFA URZĄDZANIA ZIELENI WOLNA OD ZABUDOWY
- GRANICA ROLNO-LEŚNA
- WODY POWIERZCHNIOWE
- OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH
- STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

POSTANOWIENIA PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

- A-274 – PARKI I ZESPOŁY DWORSKIE O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- DRZEWA POMNIKI PRZYRODY (numeracja wg rejestru WKP w Siedlcach)
- REZERWAT PRZYRODY "STAWY BROSZKOWSKIE"
- GRANICA SIEDLECKO - WĘGROWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- 110kV – ISTNIEJĄCA LINIA ENERGETYCZNA 110KV
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO
- STREFY OGRANICZEŃ SZEROKOŚCI 500 M I 150 M WOKÓŁ CMENTARZY

INFORMACJE I ZALECENIA

- GRANICA GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNCYH
- 110kV – PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN
- PROJEKTOWANY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- PROJEKTOWANE POMNIKI PRZYRODY
- ZŁOŻA PIASKU I ŻWIRU

STAROSTWO POWIATOWE w SIEDLCACH
Wydano na podstawie art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) i art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) uchwałą Rady Gminy w Kotuniu z dnia 29 listopada 2004 r. Nr XIX/117/04
Siedlce, dnia 2004-11-16
Z up. STAROSTY
Elżbieta Jarzyńska
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska
na Z.Up. Starosty Powiatowego

STAROSTWO POWIATOWE w SIEDLCACH
WYDANO ZGODĘ NA ZAGOSPODAROWANIE TYMCZASOWE
Nieruchomość, zabudowana/niezabudowana, o kształcie wydłużonym, o powierzchni ogólnej dzierżawy, o kształcie wydłużonym o szerokości 15 metrów i łącznej długości 1 metra (Rodzaj budowlanego obiektu tymczasowego: PLACE, BIELNIA, pow. 1000, o przeznaczeniu czasowym)
Siedlce, dnia 2002-12-17
Z up. STAROSTY
Inspektor
Grzegorz Kowalczyk

GDYŃSKA GRUPA URBANISTYCZNA s.j.
Mariusz Fudala, Tomasz Płocke
Gdynia ul. Poznańska 10
tel/fax.: (0 58) 627 63 29

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GREZÓW, BROSZKÓW I POLAKI W GMINIE KOTUŃ

RYSUNEK PLANU

autorzy:	mgr inż. arch. Mariusz Fudala - główny projektant planu mgr inż. arch. Tomasz Płocke arch. Beata Szalag mgr Robert Jakrzewski	Rys. nr: 1 skala: 1:5 000