

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

Oznaczenie nieruchomości wg Ewidencji Gruntów i Budynków	Obręb ewid.	Oleksin	
	Nr działki	421/2	423
	Powierzchnia (ha)	17,4625	25,78
Sposób zawarcia umowy dzierżawy		Bezprzetargowo, na czas nieoznaczony	
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej		SI1S/00131095/9	
Opis nieruchomości		Przedmiotem dzierżawy będzie część działki gruntu nr ew. 421/2 we wsi Oleksin o powierzchni 1,45 ha : PsV – 1,45 ha	Przedmiotem dzierżawy będzie część działki gruntu nr ew. 423 we wsi Oleksin o powierzchni 8,45 ha : PsV – 8,45 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Bak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka wykorzystywana na cele rolne.	
Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy gruntu		I rata do dnia 30 czerwca, II rata do 15 grudnia każdego roku; Wysokość raty ustalana jest jako iloczyn połowy wysokości rocznego czynszu wyrażonego w dt pszenicy i wartości średniej krajowej ceny skupu pszenicy za poprzednie półrocze opublikowanej przez GUS, nie mniej jednak niż 0,25 dt pszenicy/rok.	
Wysokość czynszu		0,29 dt pszenicy/rok	1,69 dt pszenicy/rok
Zasady aktualizacji opłat		Brak aktualizacji.	

Nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat (na czas nieoznaczony).

Projekt umowy dostępny jest do wglądu w Urzędzie Gminy w Kotuniu w pokoju nr 6.

Określenia zawarte w art. 35 ust. 2 pkt. 5-7, 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie dotyczą.

Wójt
(-) Grzegorz Góral