

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Siedlcach
Tomasz Wójcik
Kancelaria Komornicza nr V w Siedlcach
08-110 Siedlce Czerwonego Krzyża 21 lok.80
dnia 01-10-2020r. /TW/
Km 633/18

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Siedlcach Tomasz Wójcik na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że **w dniu 20-11-2020 r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach mającego siedzibę pod adresem ul. Kazimierzowska 31A, 08-110 SIEDLCE w sali nr 9, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej pod adresem: 08-130 Kotuń, Cisie-Zagrudzie, dla której Sąd Rejonowy w Siedlcach prowadzi księgę wieczystą o numerze SI1S/00096293/9, będącej własnością dłużnika: Hanna Krystyna Ciejka.

Suma oszacowania wynosi 16 190,00 zł, zaś cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **12 142,50 zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1619,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

BNP PARIBAS S.A. 41 1600 1462 1834 1007 8000 0001

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.13:00, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem oraz przeglądać w Kancelarii Komorniczej akta postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Tomasz Wójcik