

Siedlce, dnia 24-08-2019 r.

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Siedlcach Michał Zarzycki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **23-10-2020 r. o godz.10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach mającego siedzibę w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31A odbędzie się:

druga licytacja

nieruchomości gruntowej o pow. 956 m2 zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym murowanym, wolnostojącym, trzykondygnacyjnym z nieużytkowym poddaszem, budynkiem gospodarczym murowanym oraz budynkiem gospodarczym blaszanym, położona w miejscowości Kotuń, gm. Kotuń przy ul. Polnej 10, stanowiąca działkę 454/2, dla której Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą oznaczoną numerem SI1S/00102007/4, stanowiąca własność dłużnika Jacka Łukasiewicza.

Suma oszacowania w/w nieruchomości wynosi: 245 000,00 zł

Cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi: 163 333,33 zł

Wysokość rękoi: 24 500,00 zł

Zgodnie z art. 962 kpc przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękoi w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Rękoi powinna być złożona w gotówce w Kancelarii Komornika lub na konto komornika: **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Siedlcach 59 1020 4476 0000 8102 0311 0657** albo w księzeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela księzeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękoi (dowód wpłaty rękoi należy okazać przed licytacją).

Zgodnie z art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji oraz osoby które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia takiego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz. od 09:00 do 15:00, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Sądzie Rejonowym w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31 A w sekretariacie I Wydziału Cywilnego. Odpis protokołu opisu i oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego można przeglądać także w Kancelarii Komorniczej w dni powszednie w godz. od 9:00 do 15:00.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Michał Zarzycki