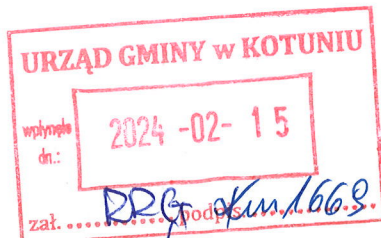


RG.6720.1.2023



Skórzec, dnia 14 lutego 2024 r.

według rozdzielnika

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 13i ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 poz. 977 z późn. zm.) **zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Skórzec uchwały nr LX/482/23 z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Skórzec.** Obszarem opracowania planu ogólnego jest gmina Skórzec w jej granicach administracyjnych.

Wnioski dotyczące projektu planu ogólnego mogą być składane w terminie 21 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia: w formie papierowej na adres Urzędu Gminy Skórzec, ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec lub w formie elektronicznej za pomocą:

- poczty elektronicznej na adres: urząd@gminaskorzec.pl;
- platformy ePUAP na adres skrytki: 2vq4a6t9kr.

Zgodnie z art. 8g ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 poz. 977 z późn. zm.) wnioski składa się na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.

Z up. WÓJTA
dr Mirosław Górniewicz
ZASTĘPCA WÓJTY

Załącznik:

- uchwała nr LX/482/23 z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Skórzec

Sprawę prowadzi:

S. Całka tel. (25) 308 11 35

Rozdzielnik do pisma:

1. Wojewoda Mazowiecki, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
2. Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa
3. Zarząd Powiatu Siedleckiego, ul. J. Piłsudskiego 40, 08-110 Siedlce
4. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach, ul. Kazimierzowska 9, 08-110 Siedlce
5. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lublinie, ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin
6. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, Delegatura w Siedlcach, ul. Bema 4a, 08-110 Siedlce
7. Główny Geolog Kraju, Ministerstwo Klimatu i Środowiska, ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
8. Okręgowy Urząd Górniczy w Warszawie, ul. Wilcza 46, 00-679 Warszawa
9. Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji, ul. Winnicka 1, 02-095 Warszawa
10. Nadwiślański Oddział Straży Granicznej, ul. Komitetu Obrony Robotników 23, 02-148 Warszawa
11. Komenda Miejska Policji w Siedlcach, ul. Starowiejska 66, 08-110 Siedlce
12. Komenda Wojewódzka Policji z siedzibą w Radomiu, ul. 11 listopada 37/59, 26-600 Radom
13. Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Delegatura w Lublinie, ul. Narutowicza 73, 20-019 Lublin
14. Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie – Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
15. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Warszawie, ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa
16. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
17. Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego, ul. Marcina Flisa 2, 02-247 Warszawa
18. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
19. Wójt Gminy Siedlce, ul. Asanowicza 10, 08-110 Siedlce
20. Wójt Gminy Kotuń, ul. Siedlecka 56C, 08-130 Kotuń
21. Burmistrz Mrozów, ul. A. Mickiewicza 35, 05-320 Mrozy
22. Wójt Gminy Wodynie, ul. Siedlecka 43, 08-117 Wodynie
23. Wójt Gminy Domanice, Domanice 52, 08-113 Domanice
24. Wójt Gminy Wiśniew, ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew
25. Geolog Wojewódzki, Departament Polityki Ekologicznej, Geologii i Łowiectwa, Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego, ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, 03-718 Warszawa
26. Starosta Siedlecki, Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska, ul. Piłsudskiego 40, 08-110 Siedlce
27. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Warszawie, ul. Żelazna 79, 00-875 Warszawa
28. Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa
29. Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Siedlcach, ul. Czerwonego Krzyża 45, 08-110 Siedlce
30. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie, Delegatura w Mińsku Mazowieckim, pl. Kilińskiego 10, 05-300 Mińsk Mazowiecki
31. Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o., al. Jerozolimskie 142b, 02-305 Warszawa
32. Nadleśnictwo Siedlce, ul. Kazimierzowska 9, 08-110 Siedlce
33. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna
34. Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Rembelszczyźnie, ul. Jana Kazimierza 578, Rembelszczyzna, 05-126 Nieporęt
35. PGE Dystrybucja S.A., Oddział Warszawa, ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa
36. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział w Warszawie, ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa
37. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa
38. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siedlcach, ul. Poniatowskiego 31, 08-110 Siedlce
39. Zakład Gospodarki Komunalnej ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec
40. a/a

**UCHWAŁA NR LX/482/23
RADY GMINY SKÓRZEC**

z dnia 27 listopada 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Skórzec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Skórzec.

§ 2. Granice objęte opracowaniem planu ogólnego obejmują obszar w granicach administracyjnych gminy Skórzec.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skórzec.

§ 4. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Skórzec oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Skórzec.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

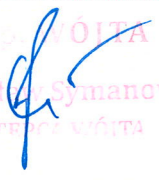
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Krzysztof Kuźma

URZĄD GMINY
08-114 SKÓRZEC, ul. Siedlecka 3
tel. 25 308 11 30
woj. mazowieckie
NIP:821-16-17-859 REG.000546696
STWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

2024 -02- 0 6

Skórzec, dnia

WÓJTA

dr Mirosław Symanowicz
WÓJTA

Uzasadnienie

do uchwały nr LX/482/23 Rady Gminy Skórzec z dnia 27 listopada 2023 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Skórzec

Zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688) dodanym na mocy ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, która weszła w życie 24 września 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), dla obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu, do końca grudnia 2025 r., rada gminy uchwała plan ogólny gminy.

W planie ogólnym określa się strefy planistyczne i gminne standardy urbanistyczne oraz można określić obszary uzupełnienia zabudowy oraz obszar zabudowy śródmiejskiej. Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego i uwzględniać się go będzie przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Stanowić będzie również podstawę prawną wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

Jak stanowi art. 13 i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy zobowiązana jest do podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego. Podjęcie uchwały jest obligatoryjne i stanowi pierwszy etap procedury sporządzenia planu ogólnego gminy.

Projekt przedmiotowej uchwały został złożony przez wójta.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Krzysztof Kuźma

URZĄD GMINY
08-114 SKÓRZEC, ul. Siedlecka 3
tel. 25 308 11 30
woj. mazowieckie
NIP:821-16-17-859 REG.000546696

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Skórzec, dnia 2024-02-06
Z up. WÓJTA

dr Mirosław S. Sienowicz